



INFORME PERIÓDICO DEL AVANCE DE LOS SERVICIOS PRESTADOS

CORRESPONDIENTE AL PAGO NÚMERO: 04

I. INFORMACION GENERAL

1. CONTRATO ADMINISTRATIVO No. 272-2023

2. PLAZO DEL CONTRATO: Del 13 de Marzo al 31 de Diciembre de 2023

3. NOMBRE DEL CONTRATISTA: Mario René Laj Caal

4. OBJETO DEL CONTRATO: a) Apoyar y ejecutar las actividades asociadas al trabajo social y acercamiento con las comunidades; b) Facilitar el acercamiento y enlace entre los actores sociales del área y comunidades con el INDE; c) Apoyar en la organización y realizar talleres de sensibilización que aborden de manera clara y transparente la información de estudios técnicos y sociales que conlleva un proyecto hidroeléctrico; d) Traductor del idioma local al Español en apoyo al equipo de la unidad ejecutora del proyecto; e) Brindar seguimiento de trabajo que se realice con las comunidades; f) Ejecutar otros requerimientos y actividades que se soliciten, así como todas aquellas actividades que la buena práctica y criterio que se aconseje en el contexto de los servicios prestados.

5. TIPO DE SERVICIOS: PROFESIONALES TÉCNICOS

6. UNIDAD RESPONSABLE DEL CONTRATO: SUPERINTENDENCIA SOCIAL AMBIENTAL

II. ACTIVIDADES

a) Visita a comunidades: caserío El Regalo, Cumbre Pamuc, Mexabaj, jurisdicción de San Cristóbal Verapaz, acompañamiento a empresa Cisma, para informar a los COCODES sobre el trabajo de mantenimiento de línea de guarda en las estructura de torre Chixoy-INDE-.

b) Atención y monitoreo sobre el Rio Chixoy, cercanía de tubería Agua Blanca hidroeléctrica Chixoy, jurisdicción de San Cristóbal Verapaz y límite de Chicamán El Quiché.

c) Seguimiento de resultado de gestión resuelta mediante certificación negativa de los bienes inmuebles de hidroeléctrica Chixoy INDE. Extendida por Catastro Municipal de la municipalidad de San Cristóbal Verapaz, Alta Verapaz.

d) Visita y reunión con las autoridades locales de Mexabaj, relacionada a solicitud presentada a FODES-MIDES, sobre las láminas, no permitirán el acceso a mantenimiento de las estructura ETCEE-INDE-.

e) Participación en reunión con COCODE, alcaldes auxiliares, aldea Las Pacayas, juntamente para garantizar la seguridad a la población por la estructura hidroeléctrica Chixoy- sobre trabajo que deba realizar la empresa CISMA –INDE.

f) Comunicación con el COCODE comunidad La Unión Chicamán, El Quiché, sobre la energía eléctrica, quienes están en espera de la respuesta de ejecución del proyecto de parte de Gerencia de electrificación rural y obras-GERO-.

g) h) Monitoreo al embalse de Pueblo Viejo se detalla: Cruce el Cid y caserío El Valparaíso, padres y madres de familias, COCODE de la localidad, bloquearon el paso vehicular por la tanta contaminación visual y auditiva, sin afectar al personal INDE, en jurisdicción de Santa Cruz Verapaz entre San Cristóbal Verapaz, de Alta Verapaz.

Mario René Laj Caal
Contratista

Ing. Luis Manuel Pérez Achila
Gerente de Regulación, Mercado y Ambiente

Lidia Vicky Dinora Cabrera Bekker
Jefa Superintendencia Social Ambiental



Factura Pequeño Contribuyente

MARIO RENÉ, LAJ CAAL
Nit Emisor: 20056893
SERVICIOS PROFESIONALES MARLAC
BARRIO SAN SEBASTIAN CALLE DEL CALVARIO, zona 3, San
Cristobal Verapaz, ALTA VERAPAZ
NIT Receptor: 2455404
Nombre Receptor: INSTITUTO NACIONAL DE ELECTRIFICACION

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
EB6BAD1D-8EC3-4CB1-99A8-80FF19AE61FC
Serie: EB6BAD1D Número de DTE: 2395163825
Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 16-jun-2023 14:35:14
Fecha y hora de certificación: 16-jun-2023 14:35:14
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago por Servicios Técnicos correspondiente al Cuarto Pago, según Contrato Administrativo No. 272-2023.	6,000.00	0.00	0.00	6,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	6,000.00	

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME PERIÓDICO DEL AVANCE DE LOS SERVICIOS PRESTADOS

CORRESPONDIENTE AL PAGO NÚMERO: 4

I. INFORMACION GENERAL

No. contrato: 273-2023

Período del contrato: 13 de marzo al 31 de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

Nombre: Mario René Alfaro Argueta

4. OBJETO DEL CONTRATO: a) Apoyar a proporcionar información catastral de atención de casos específicos; b) Apoyar en trabajo de campo en temas de medición y catastro; c) Apoyar en análisis catastral de las propiedades del INDE; d) Elaborar informes técnicos catastrales.


TIPO DE SERVICIOS : PROFESIONALES

TECNICOS

6. UNIDAD RESPONSABLE DEL CONTRATO: SUPERINTENDENCIA SOCIAL AMBIENTAL, DE LA GERENCIA DE REGULACIÓN, MERCADO Y AMBIENTE.

- 1.- Apoyo al departamento de derecho de vía de la Superintendencia Social Ambiental de la Gerencia de Regulación, Mercado y Ambiente del INDE, en inspección de campo para la verificación de las áreas para constitución de servidumbre de la línea de 138 Kv. Escuintla - Chiquimulilla, con relación a la propiedad de áreas de lotificación Tepeyac, de las fincas 21641, folio 202, libro 143 de Escuintla y 12933 folio 131 libro 94 de Escuintla, propiedad de Gabriela Pineda, que son afectadas por el paso del tramo de dicha línea.
- 2.- Apoyo a la Superintendencia Social Ambiental y Gerencia de Regulación, Mercado y Ambiente del INDE, en visita a Municipalidad de Flores, Petén, para reunión con Gerente y Alcaldesa municipal, para tratar el tema relacionado con la regularización del predio que ocupan las antiguas plantas del INDE en Santa Elena, Flores, Petén.
- 3.- Apoyo a la División de Registro y Control de Bienes Inmuebles de la Superintendencia Social Ambiental de la Gerencia de Regulación, Mercado y Ambiente del INDE, en el levantamiento topográfico de la finca que alberga las antiguas instalaciones de la Hidroeléctrica Río Hondo 1, ubicada en la aldea Panaluya, del municipio de Río Hondo, Zacapa.
- 4.- Elaboración de informe técnico de la situación de la finca 9843, folio 195, libro 23 de Zacapa, con relación al levantamiento catastral de los predios dentro de dicha finca propiedad del INDE.
- 5.- Apoyo a la División de Registro y Control de Bienes Inmuebles de la Superintendencia Social Ambiental de la Gerencia de Regulación, Mercado y Ambiente del INDE, en visita al sistema oriental, para el inicio del barrido catastral de los bienes inmuebles propiedad o posesión del INDE en las zonas que comprende el sistema oriental.
- 6.- Apoyo al Departamento de Información Catastral de la División de Registro y Control de Bienes Inmuebles de la Superintendencia Social Ambiental de la Gerencia de Regulación, Mercado y Ambiente del INDE, en elaboración de informe solicitado por la División de Ingeniería de EGEE, con relación a las instalaciones técnicas y administrativas del campo geotérmico de Zunil, ubicadas en Santa María de Jesús, Zunil, Quetzaltenango.


Ing. Mario René, Alfaro Argueta
Contratista


Ing. Luis Manuel, Pérez Archila
Gerente de Regulación, Mercado y Ambiente


Licda. Vicky Dinora, Cabrera Bekker
Superintendente Social Ambiental



Factura

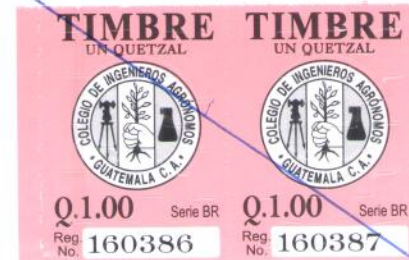
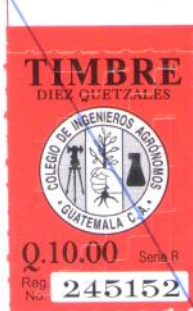
MARIO RENÉ, ALFARO ARGUETA
Nit Emisor: 8398127
MARIO RENE ALFARO ARGUETA
48 AVENIDA 13-20, Zona 7, San Miguel Petapa, GUATEMALA
NIT Receptor: 2455404
Nombre Receptor: INSTITUTO NACIONAL DE ELECTRIFICACION

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
1ED795DC-DF04-4681-8F1E-BF76296605A9
Serie: 1ED795DC Número de DTE: 3741599361
Numero Acceso:
Fecha y hora de emisión: 16-jun-2023 09:22:25
Fecha y hora de certificación: 16-jun-2023 09:22:25
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Por servicios profesionales prestados a la Superintendencia Social Ambiental de la Gerencia de Regulación Mercado y Ambiente del INDE, según contrato número 273-2023, correspondiente al cuarto pago	13,000.00	0.00	13,000.00	IVA 1,392.857143
TOTALES:					0.00	13,000.00	IVA 1,392.857143

* Sujeto a retención definitiva ISR

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



[Handwritten signature]

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME PERIÓDICO DEL AVANCE DE LOS SERVICIOS PRESTADOS

CORRESPONDIENTE AL PAGO NÚMERO: 4

I. INFORMACION GENERAL

1. No. contrato: 274-2023

2. Período del contrato: Del 13 de marzo al 31 de diciembre del 2023

3. Nombre: Rodolfo Javier López Flores

4. OBJETO DEL CONTRATO: a) Realizar planificación semanal y mensual de las incidencias a atender con base a los listados enviados por la Empresa de Transporte y Control de Energía Eléctrica del INDE -ETCEE-, en relación a los sistemas Occidental, Oriental y Central, para su respectivo informe a la jefatura del departamento de Derecho de Vía; b) Gestionar la obtención de permisos con los propietarios de los bienes inmuebles, para realizar el mantenimiento técnico y de brecha en líneas de transmisión; c) Elaborar un listado de las incidencias en las líneas de transmisión según prioridad (urgente, medio, bajo); d) Entregar informes de avances de las comisiones y acciones realizadas; e) Elaborar un listado de propietarios afectados por Servidumbre de Conducción de Energía Eléctrica correspondiente a los sistemas Occidental, Oriental y Central; f) Elaboración y certificación de Actas; g) Otras actividades que le sean requeridas.

5. TIPO DE SERVICIOS: PROFESIONALES

TÉCNICOS

6. UNIDAD RESPONSABLE DEL CONTRATO: Superintendencia Social Ambiental

II. ACTIVIDADES

1. Apoyo en la elaboración de respuesta a la Procuraduría General de la Nación -PGN- en relación al caso "La Campana".
2. Participación en reunión con Gerente Municipal de Quetzaltenango con el objeto de solucionar el tema del pago de servicios municipales del inmueble identificado como "La Casona".
3. Apoyo en la elaboración de memorial dirigido al Concejo Municipal de Quetzaltenango en relación a gestionar el recibo de cobro por servicios municipales a
4. Apoyo en la revisión de informe de comisión relacionado a la reunión sostenida con el Gerente Municipal de Quetzaltenango.
5. Participación en la reunión de la mesa técnica conformada para abordar la temática de las servidumbres y derecho de vía de las líneas de transmisión construidas por medio del Plan de Electrificación Rural -PER-.
6. Participación en la reunión de la mesa técnica conformada para abordar la temática de las Asociaciones Fronterizas.
7. Apoyo en la elaboración y revisión de las minutas de ayudas de memoria de las reuniones sostenidas en la mesa técnica del Plan de Electrificación Rural -PER- y la de Asociaciones Fronterizas, respectivamente.
8. Apoyo en la elaboración y revisión de memoriales dirigidos a Energuate en relación a solicitudes de propietarios de bienes inmuebles en donde se encuentran estructuras y/o líneas de transmisión construidas a través del -PER-.
9. Apoyo en la elaboración de oficios y providencias para diligenciar los expedientes asignados al Departamento de Información Catastral de la Superintendencia Social Ambiental del INDE.
10. Apoyo en la elaboración de oficios y providencias para diligenciar los expedientes asignados a la División de Registro y Control de Bienes Inmuebles de la Superintendencia Social Ambiental del INDE.
11. Apoyo en la revisión de oficios y providencias elaboradas por el departamento de Derecho de Vía.
12. Apoyo a la Superintendencia Social Ambiental en la elaboración y revisión de los documentos que respaldan la ejecución de metas físicas de conformidad a la planificación establecida dentro del Plan Operativo Anual 2023.

Lic. Rodolfo Javier López Flores
Contratista

Ing. Luis Manuel Pérez Archila
Gerente de Regulación, Mercado y Ambiente

Lcda. Vicky Dilorca Cabrera Bekker
Superintendente Social Ambiental

GERENTE



Factura Pequeño Contribuyente

RODOLFO JAVIER, LOPEZ FLORES
Nit Emisor: 79324789
LIC. RODOLFO JAVIER LÓPEZ FLORES
17 AVENIDA 26-23 COLONIA PROYECTO 4-3 17 AVENIDA 26-23
ZONA 6 PROYECTO 4-3, zona 6, Guatemala, GUATEMALA
NIT Receptor: 2455404
Nombre Receptor: INSTITUTO NACIONAL DE ELECTRIFICACION

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
08367F42-1844-44C7-BA67-79D2728220B9
Serie: 08367F42 Número de DTE: 407127239
Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 16-jun-2023 08:44:23
Fecha y hora de certificación: 19-jun-2023 08:44:23
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Cuarto pago por servicios profesionales prestados en la Superintendencia Social Ambiental de la Gerencia de Regulación, Mercado y Ambiente del INDE, según contrato administrativo número 274-2023.	10,000.00	0.00	0.00	10,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	10,000.00	

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME PERIÓDICO DEL AVANCE DE LOS SERVICIOS PRESTADOS

CORRESPONDIENTE AL PAGO NÚMERO: 4

I. INFORMACION GENERAL

1. No. contrato: 275-2023

2. Período del contrato: 13 de marzo de dos mil veintitrés al 31 de diciembre de dos mil veintitrés

3. Nombre: Hae Soo Chong Estrada

4. OBJETO DEL CONTRATO: A) Elaboración de propuestas y planes de trabajo; B) Atención en campo a incidencias relacionadas a su ámbito profesional; C) Elaboración de informes técnicos y de campo.

5. TIPO DE SERVICIOS : PROFESIONALES TÉCNICOS

6. UNIDAD RESPONSABLE DEL CONTRATO: Superintendencia Social Ambiental de la Gerencia de Regulación, Mercado y Ambiente

II. ACTIVIDADES

1. Apoyo en el diligenciamiento del memorial presentado ante el Fondo Nacional de Tierras, con el objeto de interrumpir el proceso de adjudicación de las fincas en las cuales se encuentra la comunidad Nuevo Amanecer, Municipio de Panzós, Alta Verapaz, hasta que se constituya la servidumbre legal de conducción de Energía Eléctrica a favor del INDE.
2. Apoyo en la diligencia al Ministerio de Energía y Minas para el seguimiento de 5 expedientes de constitución de servidumbre de utilidad pública, con el objeto de rectificar las resoluciones emitidas la cuales establecen la necesidad de constituir las servidumbres.
3. Apoyo en la presentación y diligencias ante el Archivo General de Protocolos del Organismo Judicial, con el objeto de obtener testimonios especiales de propiedades a título del INDE a requerimiento del Departamento de Derecho de Vía y el Departamento de Información Catastral.
4. Apoyo en la recopilación de certificaciones y diligencias ante el Primer y Segundo Registro General de la Propiedad de los bienes inmuebles inscritos a favor del INDE.
5. Apoyo en la elaboración del informe de comisión de la reunión sostenida con delegados de la Municipalidad de Quetzaltenango y Empresa Eléctrica Municipal de Quetzaltenango -EEMQ-, para la resolución del expediente de cambio de nombre de servicios municipales a favor del INDE e inscripción catastral de las fincas en el Departamento de Catastro de la Municipalidad de Quetzaltenango.
6. Apoyo en la presentación y diligencias ante la Escribanía de Cámara y de Gobierno con el objeto de obtener testimonios especiales de propiedades a título del INDE a requerimiento del Departamento de Derecho de Vía y el Departamento de Información Catastral.
7. Apoyo en el diligenciamiento del memorial presentado ante el Ministerio de Energía y Minas, con el objeto de evacuar un plazo del recurso de oposición presentado por el señor Marvin Estuardo Díaz Sagastume, en el expediente de constitución de servidumbre de utilidad pública.
8. Apoyo en la elaboración del informe y la visita de campo al bien inmueble ubicado en la zona 1, Técpán, Chimaltemango, con el objeto de verificar las condiciones y situación de la vivienda que se encuentra dentro del terreno propiedad del INDE.
9. Apoyo en presentación y diligencias del oficio número O-6312-DRCBI-012-2023, dirigido a la Diputada Karina Alexandra Paz Rosales, con el objeto de dar respuesta a la información referente al proyecto "Ciudad de la No Violencia en contra de la Mujer".
10. Apoyo en la presentación y diligencias del oficio dirigido a la Dirección de Bienes de Estado del Ministerio de Finanzas Públicas, solicitando la adscripción de la finca 6,281, folio 237, libro 35 Guatemala, para bienes inmuebles a favor del estado.
11. Apoyo en la elaboración del oficio número O-6312-DRCBI-013-2023, dirigido al señor Werner Jair Villeta, Encargado de Líneas de Transmisión, Región Norte Sistema Oriental, con el objeto de proporcionar la información de los casos con problemas de derecho de vía.
12. Apoyo en presentación y diligencias del oficio número O-6312-SSA-048-2023, dirigido al Licenciado Mario Mérida, Unidad de Asuntos Internacionales, Procuraduría General de la Nación con el objeto de dar respuesta con la información referente a la comunidad denominada "La Campana".
13. Apoyo en la elaboración de la base de datos de las líneas de transmisión, denominadas Quixal- Subestación Guatemala -Norte, El Salvador- Guatemala y listados de Escrituras Públicas de la Escribanía de Gobierno.
14. Apoyo en la gestión y solicitud de las certificaciones en el Registro General de la Propiedad de la finca 3138, folio 127, libro 21 del Progreso, finca 3405, folio 163, libro 22 Progreso, finca 1638, folio 138, libro 64E Jutiapa, con el objeto de atender requerimientos del Departamento de Derecho de Vía.

Hae Soo Chong Estrada
Contratista

Ing. Luis Manuel Pérez Achila
Gerencia de Regulación, Mercado y Ambiente

GERENTE

INDE

Lcda. Vicky Dinora Cabrera Bekker
Superintendencia Social Ambiental

SUPERINTENDENTE

GRMA - INDE

Factura Pequeño Contribuyente

HAE SOO, CHONG ESTRADA
Nit Emisor: 46649034
HAE SOO CHONG ESTRADA
ANILLO PERIFERICO 7 30 AVENIDA A 7-61 COLONIA TIKAL 1, zona
7, Guatemala, GUATEMALA
NIT Receptor: 2455404
Nombre Receptor: INSTITUTO NACIONAL DE ELECTRIFICACION

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
451B28F9-DAFE-4ED7-B9C5-7EA07515AA9C
Serie: 451B28F9 Número de DTE: 3674099415
Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 16-jun-2023 15:42:04
Fecha y hora de certificación: 16-jun-2023 15:42:04
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Cuarto pago por servicios técnicos en la Superintendencia Social Ambiental de la Gerencia de Regulación, Mercado y Ambiente del INDE, según contrato administrativo número 275 - 2023	10,000.00	0.00	0.00	10,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	10,000.00	

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



"Contribuyendo por el país que todos queremos"