

INFORME PERIÓDICO DEL AVANCE DE LOS SERVICIOS PRESTADOS

CORRESPONDIENTE AL PAGO NÚMERO: 1

I. INFORMACION GENERAL

No. contrato: 273-2023

Periodo del contrato: 13 de marzo al 31 de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

Nmbre: Mario René Alfaro Argueta

4. OBJETO DEL CONTRATO: a) Apoyar a proporcionar información catastral de atención de casos específicos; b) Apoyar en trabajo de campo en temas de medición y catastro; c) Apoyar en análisis catastral de las propiedades del INDE; d) Elaborar informes técnicos catastrales.

TIPO DE SERVICIOS: PROFESIONALES

TECNICOS

6. UNIDAD RESPONSABLE DEL CONTRATO: SUPERINTENDENCIA SOCIAL AMBIENTAL, DE LA GERENCIA DE REGULACIÓN, MERCADO Y AMBIENTE.

II. ACTIVIDADES

- 1.- Apoyo a la Superintendencia Social Ambiental y División de Registro y Control de Bienes inmuebles del INDE, en reunión con funcionarios de regularización y acceso de la tierra del Fondo de Tierras, para tratar el tema de la comunidad Nuevo Amanecer y temas relacionados en donde deba considerarse el paso de líneas de transmisión de energía eléctrica, propiedad del INDE.
- 2.- Apoyo al Departamento de Información Catastral, en verificación de campo de mojones de las colindancias al sur de la finca 18354, folio 107, libro 116 de Escuintla, propiedad del INDE relacionada con el caso usurpación de Textiles Gran Fé S.A. y Clorotex Guatemala, S.A..
- 3.- Apoyo a la Superintendencia Social Ambiental para reunión con autoridades municipales en el marco de la firma del convenio de cooperación Municipalidad de Zunil - INDE.
- 4.- Apoyo a la División de Registro y Control de Bienes Inmuebles del INDE y Asesoría Jurídica del INDE en visita de campo para la verificación de las condiciones actuales de la finca No. 46,322 folio 195, libro 947 de Guatemala, ubicada en Ciudad Quetzal, San Juan Sacatepéquez, Guatemala, en calidad de embargo a favor de INDE.
- 5.- Apoyo a la Superintendencia Social Ambiental, a requerimiento de la División de ingeniería de EGEE, en levantamiento de puntos con sistema RTK, del área ocupada por las antenas de transmisión de la Hidroeléctrica Chixoy, en el cerro Chicut jurisdicción de Sepamac, San Cristobal Verapaz, Alta Verapaz.
- 6.- Apoyo a la Superintendencia Social Ambiental a requerimiento de la División de Ingeniería de EGEE, en el levantamiento con sistema RTK de puntos de interés horizontal y vertical en el cruce del CID-190 de la ruta a Cobán y rotonda Ingreso a Cobán, Alta Verapaz.
- 7.- Apoyo a Superintendencia Social Ambiental, en el levantamiento de cotas de nivel de badén y bases del proyecto de construcción de puente vehicular sobre el Río Chixoy, en aldea Chitomax, Cubulco, Baja Verapaz.
- 8.- Apoyo a la Superintendencia Social Ambiental con participación en reunión de coordinación y definición de productos con el Registro de Información Catastral (RIC) en el marco del convenio RIC-INDE, para las fincas de la Hidroeléctrica Chixoy.
- 9.- Apoyo a la Superintendencia Social Ambiental, a solicitud de jefatura de Planta Hidroeléctrica Chixoy, para realizar visita de campo, derivado de explosiones reportadas en la zona de construcción del puente sobre río Chixoy en jurisdicción de Agua Blanca, San Cristobal Verapaz, A.V..
- 10.- Apoyo a la División de Registro y Control de Bienes Inmuebles del INDE, en asistir a reunión en comunidad Chioyal, Cahabón, A.V., para informar a las comunidades Chioyal y Chicaxja, sobre el trámite de solicitud de tierras en el INDE.



Ing. Mario René Alfaro Argueta
Contratista



Ing. Vicky Dinora Cabrera Pellet
Superintendente Social Ambiental



Ing. Luis Manuel Pérez Archila
Gerente de Regulación, Mercado y Ambiente



Factura

MARIO RENÉ, ALFARO ARGUETA
 NIT Emisor: 8398127
MARIO RENE ALFARO ARGUETA
 48 AVENIDA 13-20 TERRAZAS DE VILLA FLORES, KM 15.5 VILLA
 FLORES CLUB, zona 7, San Miguel Petapa, GUATEMALA
 NIT Receptor: 2455404
 Nombre Receptor: INSTITUTO NACIONAL DE ELECTRIFICACION

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
 AD890469-1F9B-405F-953C-BFA7138FDA41
Serie: AD890469 Número de DTE: 530268255
 Número Acceso:

Fecha y hora de emisión: 10-abr-2023 11:53:32
 Fecha y hora de certificación: 10-abr-2023 11:53:32
 Moneda: GTQ

| #No | B/S | Cantidad | Descripcion | Precio/Valor unitario (Q) | Descuentos (Q) | Otros Descuentos(Q) | Total (Q) | Impuestos |
|-----------------|----------|----------|---|---------------------------|----------------|---------------------|------------------|-------------------------|
| 1 | Servicio | 1 | Por servicios profesionales prestados a la Superintendencia Social Ambiental, de la Gerencia de Regulación, Mercado y Ambiente, según contrato número 273-2023, correspondiente al primer pago. | 13,000.00 | 0.00 | 0.00 | 13,000.00 | IVA 1,392.857143 |
| TOTALES: | | | | | 0.00 | 0.00 | 13,000.00 | IVA 1,392.857143 |

* Sujeto a retención definitiva ISR

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



"Contribuyendo por el país que todos queremos"